

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

1-) İDARENİN

- a) Adı :Tepebaşı Belediyesi
b) Adresi :Hoşnudiye Mahallesi Şahin caddesi No:84 ESKİŞEHİR
c) Telefon ve faks numarası :0 222 2114000 – 0 222 3208888
d)Elektronik posta adresi (varsa) :emlak.istimlak@tepebasi.bel.tr.

2-) İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN,NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI

Mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıda bilgileri yazılı 7 adet taşınmazın kiralanması işidir.

3-) İHALENİN HANGİ USÛL İLE YAPILACAĞI

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile

4-) İHALENİN NEREDE, HANGİ TARİH ve SAATTE YAPILACAĞI

İşin Niteliği, Süresi, Muhammen bedeli- Geçici teminatı- m²'si- ihale tarihi ve ihale saati aşağıda belirtilmiş olan gayrimenkullerin kiralanması işi ihalesi Tepebaşı Belediyesi, Belediye Encümen Toplantı Salonunda, Encümen huzurunda yapılacaktır.

İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN, NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI	İŞİN SÜRESİ	MUHAMMEN BEDELİ (Aylık)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ	ALANI M ²	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1-Avlulu Çarşı 18 nolu işyerinin Gözlükçü, Çiçekçi, Medikal ürünleri, İştme cihazı satışı yeri olarak kiralanması	3 Yıl	25.000,00-TL	27.000,00-TL	36 m ²	20/06/2023	10:30
2-Sütlüce Mh.İstiklal Cd. üzerinde bulunan Atm yerinin kiralanması	3 Yıl	6.500,00-TL	7.020,00-TL	5 m ²	20/06/2023	10:35
3-Hoşnudiye Mh. Doğruer Sk. üzerinde bulunan Ticari amacı olmayan Araç Park Alanının kiralanması	3 Yıl	6.500,00-TL	7.020,00-TL	775,29 m ²	20/06/2023	10:40
4-M.Kemal Paşa Mh.882 ada 7 parselin Ticari Amacı olmayan Araç Park Alanı olarak kiralanması	3 Yıl	4.000,00-TL	4.320,00-TL	379,94 m ²	20/06/2023	10:45
5-Çukurhisar-Hisar mh. Atatürk cd.No:51/D Adresinde bulunan işyerinin Pide Salonu olarak Kiralanması	3 Yıl	1.500,00-TL	1.620,00-TL	60 m ²	20/06/2023	10:50
6-Çukurhisar-Hisar mh. 11381 ada 443 parselin Şantiye barınma alanı olarak kiralanması	3 Yıl	2.500,00-TL	2.700,00-TL	2.500 m ²	20/06/2023	10:55
7-Keskin Mh. 11153 ada 1 parselde bulunan Telefon Santral binasının kiralanması	5 Yıl	800,00-TL	1.440,00-TL	80 m ²	20/06/2023	11:00

5-) İHALE DÖKÜMANLARININ GÖRÜLMESİ VE TEMİNİ

5.1- Şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Hoşnudiye Mahallesi Şahin Caddesi No:84 Eskişehir adresinde bulunan Tepebaşı Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülüp incelenebileceği gibi, 19/06/2023 Pazartesi günü saat en geç 16:00'a kadar 250,00-TL karşılığında satın alınabilecektir. İhale şartname bedeli Mali Hizmetler Müdürlüğü veznelerine makbuz karşılığı yatırılacaktır.

6-) İHALEYE KATILMAK İÇİN GEREKLİ BELGELER

- a) Kanunî ikametgah belgesi,
b) Türkiye'de tebligat için adres beyanı,
c) Gerçek Kişilerin T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
ç) Geçici teminat tutarının yatırıldığına dair belge,
d) 1- Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri, vekalet halinde vekalet edenlerin vekâletname ve imza beyanlarını vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (ç)

bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,

2- Gerçek kişilerin ise imza beyanlarını vermeleri,

e) İhale şartnamesinin satın alındığına dair belge,

f) İş ortaklıklarında, ortakların hisse oranları ve işin yerine getirilmesinde müştereken ve müteselsilen sorumlu olduklarını belirten noter onaylı ortaklık sözleşmesi verilmesi zorunludur.

7-) İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İLAN OLUNUR.